

	Faktisk 2025 t.DKK	Budget 2026 t.DKK	Estimat 2026 t.DKK	Budget 2027 t.DKK
Kontingenter, ordinære	6.997	7.432	7.360	7.510
Kontingenter, ekstraordinære	1.400	1.400	1.400	0
Gøbyrindtægter	239	150	150	150
Udlejning parkeringsplads	63	50	60	60
Diverse	175	150	172	172
<b>Indtægter i alt</b>	<b>8.874</b>	<b>9.182</b>	<b>9.142</b>	<b>7.892</b>
Løn m.v.	-3.337	-3.142	-3.423	-3.492
Afgifter	-818	-950	-850	-869
Rengøring	-526	-550	-540	-551
Vedligeholdelse	-1.875	-926	-796	-1.724
Administration	-1.038	-832	-986	-984
Vederlag til bestyrelse	-75	-75	-75	-75
<b>Driftsomkostninger i alt</b>	<b>-7.669</b>	<b>-6.475</b>	<b>-6.670</b>	<b>-7.695</b>
<b>Ordinært resultat</b>	<b>1.205</b>	<b>2.707</b>	<b>2.472</b>	<b>197</b>
Renter	-16	-70	-53	-23
Gevinst ved salg af aktier	126	0	0	0
Låneomkostninger	-48	0	0	0
Afskrivninger	-587	-773	-779	-842
Tab på debitorer	-141	-100	-144	-144
<b>Årets resultat</b>	<b>539</b>	<b>1.764</b>	<b>1.496</b>	<b>-812</b>

### Budgetforudsætninger for 2027

Kontingenter stiger med 2%.

Vedligeholdelse indeholder tennisbane for t.DKK 500 og maling af facade for t.DKK 500.

Garagen afskrives med t.DKK 44 årligt.

Udskiftning af køkken og inventar afskrives over 15 år.

Ladestandere afskrives over 5 år.

**Ekstra kontingentopkrævning i 2026**

	DKK
Kategori I	523
Kategori II	644
Kategori III	762
Kategori IV	1.031

**Kontingentsatser for 2027**

	Kontingent 2026 DKK	2% Stigning DKK	Kontingent 2027 DKK	Moms DKK	Fondsbidrag DKK	I alt DKK
Kategori I	2.840	57	2.897	724	132	3.753
Kategori II	3.491	70	3.561	890	132	4.583
Kategori III	4.137	83	4.220	1.055	132	5.407
Kategori IV	5.592	112	5.704	1.426	132	7.262

Bemærk at administrationen kan foretage øreafrundinger til nærmeste hele tal.

Flexlejligheder opkræves endvidere flexgebyr på DKK 125.